**ESTADO DO PIAUÍ**
**PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO SANTOS (PI)**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
LOCAL: ZONA URBANA - FRANCISCO SANTOS
PROPOSTA Nº 040475/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2025, ORSE JULHO/2025, SEINFRA- CE 028
LEIS SOCIAIS = 113,33% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 20,34%

| Nivel | Nº Macrosserviço / Serviço | Fonte | Código | Descrição Macrosserviço / Serviço | Qtd. (valor calculado) | Und. | Custo Unitário | BDI | Preço Unitário (valor calculado) | Preço Total (valor calculado) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Macrosserviço** | **1** | | | **ADMNISTRAÇÃO LOCAL, PLACA DE OBRA E OUTROS ITENS NÃO EXISTENTES NO ORÇAMENTO PADRÃO** | | | | | | **R$ 193.330,01** |
| Serviço | 1.1 | SINAPI | 100875 | BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | 2,00 | UN | R$ 652,78 | 20,34% | R$ 785,56 | R$ 1.571,12 |
| Serviço | 1.2 | SINAPI | 100865 | BARRA DE APOIO LATERAL ARTICULADA, COM TRAVA, EM ACO INOX POLIDO, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | 2,00 | UN | R$ 349,51 | 20,34% | R$ 420,60 | R$ 841,20 |
| Serviço | 1.3 | SINAPI | 100863 | BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 | 2,00 | UN | R$ 418,93 | 20,34% | R$ 504,14 | R$ 1.008,28 |
| Serviço | 1.4 | SINAPI | 100867 | BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | 4,00 | UN | R$ 242,87 | 20,34% | R$ 292,27 | R$ 1.169,08 |
| Serviço | 1.5 | SINAPI | 100868 | BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | 4,00 | UN | R$ 249,51 | 20,34% | R$ 300,26 | R$ 1.201,04 |
| Serviço | 1.6 | Outros | COMPOS | FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M | 20,00 | UN | R$ 2.503,23 | 20,34% | R$ 3.012,39 | R$ 60.247,80 |
| Serviço | 1.7 | Outros | COMPOS | ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 63A INCLUSO O POSTE METÁLICO RETANGULAR 7M (COMPOSIÇÃO 04) | 20,00 | UN | R$ 1.730,96 | 20,34% | R$ 2.083,04 | R$ 41.660,80 |
| Serviço | 1.8 | Outros | COMPOS | SUPORTE DE MADEIRA PARA APOIO DE RESERVATÓRIO (COMPOSIÇÃO 06) | 20,00 | UN | R$ 306,95 | 20,34% | R$ 369,38 | R$ 7.387,60 |
| Serviço | 1.9 | Outros | COMPOS | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA | 1,00 | UN | R$ 54.343,16 | 20,34% | R$ 65.396,56 | R$ 65.396,56 |
| Serviço | 1.10 | SINAPI | 103689 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS | 6,48 | M2 | R$ 464,26 | 20,34% | R$ 558,69 | R$ 3.620,31 |
| Serviço | 1.11 | Outros | COMPOS | LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (SEINFRA ADAP C1630) | 949,20 | M2 | R$ 8,08 | 20,34% | R$ 9,72 | R$ 9.226,22 |
| **Macrosserviço** | **2** | | | **SAPATA** | | | | | | **R$ 130.482,48** |
| Serviço | 2.1 | SINAPI | 96521 | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 | 174,80 | M3 | R$ 40,58 | 20,34% | R$ 48,83 | R$ 8.535,48 |
| Serviço | 2.2 | SINAPI | 101616 | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 | 93,60 | M2 | R$ 6,33 | 20,34% | R$ 7,62 | R$ 713,23 |
| Serviço | 2.3 | SINAPI | 96619 | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 | 93,60 | M2 | R$ 47,30 | 20,34% | R$ 56,92 | R$ 5.327,71 |
| Serviço | 2.4 | SINAPI | 96535 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 | 291,20 | M2 | R$ 133,34 | 20,34% | R$ 160,46 | R$ 46.725,95 |
| Serviço | 2.5 | SINAPI | 104919 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | 1.014,00 | KG | R$ 12,89 | 20,34% | R$ 15,51 | R$ 15.727,14 |
| Serviço | 2.6 | SINAPI | 104917 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | 534,00 | KG | R$ 15,57 | 20,34% | R$ 18,74 | R$ 10.007,16 |
| Serviço | 2.7 | SINAPI | 104916 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | 256,00 | KG | R$ 16,76 | 20,34% | R$ 20,17 | R$ 5.163,52 |
| Serviço | 2.8 | Outros | 96556_ | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. | 28,20 | M3 | R$ 998,75 | 20,34% | R$ 1.201,90 | R$ 33.893,58 |
| Serviço | 2.9 | SINAPI | 93382 | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 | 141,80 | M3 | R$ 25,72 | 20,34% | R$ 30,95 | R$ 4.388,71 |
| **Macrosserviço** | **3** | | | **BALDRAMES** | | | | | | **R$ 157.292,23** |
| Serviço | 3.1 | SINAPI | 96527 | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 | 109,20 | M3 | R$ 103,80 | 20,34% | R$ 124,91 | R$ 13.640,17 |
| Serviço | 3.2 | SINAPI | 96619 | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 | 136,60 | M2 | R$ 47,30 | 20,34% | R$ 56,92 | R$ 7.775,27 |
| Serviço | 3.3 | SINAPI | 96536 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 | 571,60 | M2 | R$ 70,45 | 20,34% | R$ 84,78 | R$ 48.460,25 |
| Serviço | 3.4 | SINAPI | 104918 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | 1.608,00 | KG | R$ 14,45 | 20,34% | R$ 17,39 | R$ 27.963,12 |
| Serviço | 3.5 | SINAPI | 104917 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | 154,00 | KG | R$ 15,57 | 20,34% | R$ 18,74 | R$ 2.885,96 |
| Serviço | 3.6 | SINAPI | 104916 | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | 780,00 | KG | R$ 16,76 | 20,34% | R$ 20,17 | R$ 15.732,60 |
| Serviço | 3.7 | Outros | 96555_ | CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. | 38,20 | M3 | R$ 845,07 | 20,34% | R$ 1.016,96 | R$ 38.847,87 |
| Serviço | 3.8 | SINAPI | 93382 | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 | 64,20 | M3 | R$ 25,72 | 20,34% | R$ 30,95 | R$ 1.986,99 |
| **Macrosserviço** | **4** | | | **BALDRAMES** | | | | | | **R$ 90.972,42** |
| Serviço | 4.1 | SINAPI | 87878 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 | 679,00 | M2 | R$ 5,17 | 20,34% | R$ 6,22 | R$ 4.223,38 |

**ESTADO DO PIAUÍ**
**PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO SANTOS (PI)**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
LOCAL: ZONA URBANA - FRANCISCO SANTOS
PROPOSTA Nº 040475/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2025, ORSE JULHO/2025, SEINFRA- CE 028
LEIS SOCIAIS = 113,33% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 20,34%

| Nivel | Nº Macrosserviço / Serviço | Fonte | Código | Descrição Macrosserviço / Serviço | Qtd. (valor calculado) | Und. | Custo Unitário | BDI | Preço Unitário (valor calculado) | Preço Total (valor calculado) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Serviço | 4.2 | SINAPI | 98562 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023 | 679,00 | M2 | R$ 53,08 | 20,34% | R$ 63,88 | R$ 43.374,52 |
| Serviço | 4.3 | SINAPI | 98557 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 | 679,00 | M2 | R$ 53,08 | 20,34% | R$ 63,88 | R$ 43.374,52 |
| **Macrosserviço** | **5** | | | **PILARES, VIGAS E LAJES** | | | | | | **R$ 183.934,79** |
| Serviço | 5.1 | SINAPI | 92443 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | 287,80 | M2 | R$ 49,84 | 20,34% | R$ 59,98 | R$ 17.262,24 |
| Serviço | 5.2 | Outros | 92479_ | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. | 410,80 | M2 | R$ 44,41 | 20,34% | R$ 53,44 | R$ 21.953,15 |
| Serviço | 5.3 | SINAPI | 92479 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | 82,60 | M2 | R$ 73,65 | 20,34% | R$ 88,63 | R$ 7.320,84 |
| Serviço | 5.4 | SINAPI | 92759 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | 1.408,00 | KG | R$ 14,19 | 20,34% | R$ 17,08 | R$ 24.048,64 |
| Serviço | 5.5 | SINAPI | 92760 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | 300,00 | KG | R$ 13,39 | 20,34% | R$ 16,11 | R$ 4.833,00 |
| Serviço | 5.6 | SINAPI | 92761 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | 1.306,00 | KG | R$ 12,58 | 20,34% | R$ 15,14 | R$ 19.772,84 |
| Serviço | 5.7 | SINAPI | 92762 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | 1.712,00 | KG | R$ 11,23 | 20,34% | R$ 13,51 | R$ 23.129,12 |
| Serviço | 5.8 | Outros | 103669 | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. | 25,60 | M3 | R$ 880,51 | 20,34% | R$ 1.059,61 | R$ 27.126,02 |
| Serviço | 5.9 | Outros | 103682 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. | 35,60 | M3 | R$ 898,41 | 20,34% | R$ 1.081,15 | R$ 38.488,94 |
| **Macrosserviço** | **6** | | | **ALVENARIA/FECHAMENTOS** | | | | | | **R$ 209.128,76** |
| Serviço | 6.1 | SINAPI | 103328 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 | 1.730,00 | M2 | R$ 94,07 | 20,34% | R$ 113,20 | R$ 195.836,00 |
| Serviço | 6.2 | SINAPI | 105022 | VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 | 324,00 | M | R$ 21,85 | 20,34% | R$ 26,29 | R$ 8.517,96 |
| Serviço | 6.3 | SINAPI | 105028 | CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 | 184,00 | M | R$ 21,56 | 20,34% | R$ 25,95 | R$ 4.774,80 |
| **Macrosserviço** | **7** | | | **ESQUADRIAS METÁLICAS** | | | | | | **R$ 152.329,13** |
| Serviço | 7.1 | SINAPI | 91338 | PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | 67,20 | M2 | R$ 726,82 | 20,34% | R$ 874,66 | R$ 58.777,15 |
| Serviço | 7.2 | Outros | 94570 | JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM e 100X 140 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE | 52,00 | M2 | R$ 311,06 | 20,34% | R$ 374,33 | R$ 19.465,16 |
| Serviço | 7.3 | Outros | 94572 | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE | 56,00 | M2 | R$ 440,37 | 20,34% | R$ 529,94 | R$ 29.676,64 |
| Serviço | 7.4 | SINAPI | 94569 | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE | 9,60 | M2 | R$ 588,63 | 20,34% | R$ 708,36 | R$ 6.800,26 |
| Serviço | 7.5 | SINAPI | 94589 | CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | 432,00 | M | R$ 19,28 | 20,34% | R$ 23,20 | R$ 10.022,40 |
| Serviço | 7.6 | SINAPI | 105812 | GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024 | 864,00 | M | R$ 26,53 | 20,34% | R$ 31,93 | R$ 27.587,52 |
| **Macrosserviço** | **8** | | | **ESQUADRIAS DE MADEIRAS** | | | | | | **R$ 64.701,00** |
| Serviço | 8.1 | SINAPI | 91314 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MEDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | 60,00 | UN | R$ 896,09 | 20,34% | R$ 1.078,35 | R$ 64.701,00 |
| **Macrosserviço** | **9** | | | **TELHADOS** | | | | | | **R$ 358.533,90** |
| Serviço | 9.1 | SINAPI | 92541 | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | 1.469,80 | M2 | R$ 69,44 | 20,34% | R$ 83,56 | R$ 122.816,49 |
| Serviço | 9.2 | SINAPI | 94447 | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | 1.469,80 | M2 | R$ 40,14 | 20,34% | R$ 48,30 | R$ 70.991,34 |
| Serviço | 9.3 | SINAPI | 102233 | PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 | 2.076,00 | M2 | R$ 13,00 | 20,34% | R$ 15,64 | R$ 32.468,64 |
| Serviço | 9.4 | SINAPI | 94221 | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | 213,00 | M | R$ 23,69 | 20,34% | R$ 28,51 | R$ 6.072,63 |
| Serviço | 9.5 | SINAPI | 92548 | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | 80,00 | UN | R$ 1.310,71 | 20,34% | R$ 1.577,31 | R$ 126.184,80 |
| **Macrosserviço** | **10** | | | **REVESTIMENTOS INTERNOS** | | | | | | **R$ 103.181,01** |
| Serviço | 10.1 | SINAPI | 87879 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | 2.722,00 | M2 | R$ 4,75 | 20,34% | R$ 5,72 | R$ 15.569,84 |

**ESTADO DO PIAUÍ**
**PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO SANTOS (PI)**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
LOCAL: ZONA URBANA - FRANCISCO SANTOS
PROPOSTA Nº 040475/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2025, ORSE JULHO/2025, SEINFRA- CE 028
LEIS SOCIAIS = 113,33% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 20,34%

| Nivel | Nº Macrosserviço / Serviço | Fonte | Código | Descrição Macrosserviço / Serviço | Qtd. (valor calculado) | Und. | Custo Unitário | BDI | Preço Unitário (valor calculado) | Preço Total (valor calculado) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Serviço | 10.2 | SINAPI | 87545 | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | 469,80 | M2 | R$ 30,00 | 20,34% | R$ 36,10 | R$ 16.959,78 |
| Serviço | 10.3 | SINAPI | 87547 | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | 1.601,00 | M2 | R$ 26,97 | 20,34% | R$ 32,46 | R$ 51.968,46 |
| Serviço | 10.4 | SINAPI | 104958 | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | 651,20 | M2 | R$ 23,84 | 20,34% | R$ 28,69 | R$ 18.682,93 |
| **Macrosserviço** | **11** | | | **REVESTIMENTOS CERÂMICOS** | | | | | | **R$ 37.843,71** |
| Serviço | 11.1 | SINAPI | 87267 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE | 393,00 | M2 | R$ 67,77 | 20,34% | R$ 81,55 | R$ 32.049,15 |
| Serviço | 11.2 | SINAPI | 87265 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE | 76,80 | M2 | R$ 62,70 | 20,34% | R$ 75,45 | R$ 5.794,56 |
| **Macrosserviço** | **12** | | | **REVESTIMENTOS EXTERNOS** | | | | | | **R$ 82.620,78** |
| Serviço | 12.1 | SINAPI | 87905 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | 607,00 | M2 | R$ 8,30 | 20,34% | R$ 9,99 | R$ 6.063,93 |
| Serviço | 12.2 | SINAPI | 87894 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | 609,00 | M2 | R$ 7,15 | 20,34% | R$ 8,60 | R$ 5.237,40 |
| Serviço | 12.3 | SINAPI | 87792 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 | 609,00 | M2 | R$ 41,61 | 20,34% | R$ 50,07 | R$ 30.492,63 |
| Serviço | 12.4 | SINAPI | 87775 | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 | 607,00 | M2 | R$ 55,89 | 20,34% | R$ 67,26 | R$ 40.826,82 |
| **Macrosserviço** | **13** | | | **FORROS** | | | | | | **R$ 59.719,34** |
| Serviço | 13.1 | SINAPI | 96111 | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS | 806,80 | M2 | R$ 61,51 | 20,34% | R$ 74,02 | R$ 59.719,34 |
| **Macrosserviço** | **14** | | | **PINTURAS INTERNAS** | | | | | | **R$ 40.044,11** |
| Serviço | 14.1 | SINAPI | 88485 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | 2.252,20 | M2 | R$ 4,25 | 20,34% | R$ 5,11 | R$ 11.508,74 |
| Serviço | 14.2 | SINAPI | 104642 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | 2.252,20 | M2 | R$ 10,53 | 20,34% | R$ 12,67 | R$ 28.535,37 |
| **Macrosserviço** | **15** | | | **PINTURAS EXTERNAS** | | | | | | **R$ 22.836,48** |
| Serviço | 15.1 | SINAPI | 88415 | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 | 1.216,00 | M2 | R$ 5,08 | 20,34% | R$ 6,11 | R$ 7.429,76 |
| Serviço | 15.2 | SINAPI | 104642 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | 1.216,00 | M2 | R$ 10,53 | 20,34% | R$ 12,67 | R$ 15.406,72 |
| **Macrosserviço** | **16** | | | **PINTURA ESQUADRIAS** | | | | | | **R$ 20.848,80** |
| Serviço | 16.1 | SINAPI | 102193 | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 | 420,00 | M2 | R$ 1,92 | 20,34% | R$ 2,31 | R$ 970,20 |
| Serviço | 16.2 | SINAPI | 102197 | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021 | 420,00 | M2 | R$ 22,26 | 20,34% | R$ 26,79 | R$ 11.251,80 |
| Serviço | 16.3 | SINAPI | 102219 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 | 420,00 | M2 | R$ 17,07 | 20,34% | R$ 20,54 | R$ 8.626,80 |
| **Macrosserviço** | **17** | | | **CERÂMICA** | | | | | | **R$ 188.427,05** |
| Serviço | 17.1 | SINAPI | 97084 | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 | 1.077,40 | M2 | R$ 0,69 | 20,34% | R$ 0,83 | R$ 894,24 |
| Serviço | 17.2 | SINAPI | 95241 | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 | 1.077,40 | M2 | R$ 44,31 | 20,34% | R$ 53,32 | R$ 57.446,97 |
| Serviço | 17.3 | SINAPI | 87745 | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 | 302,60 | M2 | R$ 57,30 | 20,34% | R$ 68,95 | R$ 20.864,27 |
| Serviço | 17.4 | SINAPI | 87630 | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 | 643,80 | M2 | R$ 45,25 | 20,34% | R$ 54,45 | R$ 35.054,91 |
| Serviço | 17.5 | SINAPI | 87247 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE | 336,00 | M2 | R$ 64,01 | 20,34% | R$ 77,03 | R$ 25.882,08 |
| Serviço | 17.6 | SINAPI | 87248 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE | 382,00 | M2 | R$ 56,81 | 20,34% | R$ 68,37 | R$ 26.117,34 |
| Serviço | 17.7 | SINAPI | 87246 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE | 259,60 | M2 | R$ 70,96 | 20,34% | R$ 85,39 | R$ 22.167,24 |
| **Macrosserviço** | **18** | | | **CIMENTADOS** | | | | | | **R$ 26.230,97** |
| Serviço | 18.1 | SINAPI | 97084 | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 | 323,00 | M2 | R$ 0,69 | 20,34% | R$ 0,83 | R$ 268,09 |

**ESTADO DO PIAUÍ**
**PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO SANTOS (PI)**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
LOCAL: ZONA URBANA - FRANCISCO SANTOS
PROPOSTA Nº 040475/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2025, ORSE JULHO/2025, SEINFRA- CE 028
LEIS SOCIAIS = 113,33% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 20,34%

| Nivel | Nº Macrosserviço / Serviço | Fonte | Código | Descrição Macrosserviço / Serviço | Qtd. (valor calculado) | Und. | Custo Unitário | BDI | Preço Unitário (valor calculado) | Preço Total (valor calculado) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Serviço | 18.2 | SINAPI | 94990 | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 | 22,60 | M3 | R$ 954,63 | 20,34% | R$ 1.148,80 | R$ 25.962,88 |
| **Macrosserviço** | **19** | | | **RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS** | | | | | | **R$ 37.607,46** |
| Serviço | 19.1 | SINAPI | 98695 | SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 | 50,40 | M | R$ 109,99 | 20,34% | R$ 132,36 | R$ 6.670,94 |
| Serviço | 19.2 | SINAPI | 88648 | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023 | 774,00 | M | R$ 8,04 | 20,34% | R$ 9,68 | R$ 7.492,32 |
| Serviço | 19.3 | SINAPI | 101965 | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 | 130,00 | M | R$ 149,86 | 20,34% | R$ 180,34 | R$ 23.444,20 |
| **Macrosserviço** | **20** | | | **CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO** | | | | | | **R$ 21.629,80** |
| Serviço | 20.1 | SINAPI | 93653 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | 40,00 | UN | R$ 11,36 | 20,34% | R$ 13,67 | R$ 546,80 |
| Serviço | 20.2 | SINAPI | 93654 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | 20,00 | UN | R$ 11,36 | 20,34% | R$ 13,67 | R$ 273,40 |
| Serviço | 20.3 | SINAPI | 93656 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | 20,00 | UN | R$ 13,18 | 20,34% | R$ 15,86 | R$ 317,20 |
| Serviço | 20.4 | SINAPI | 93659 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | 20,00 | UN | R$ 23,76 | 20,34% | R$ 28,59 | R$ 571,80 |
| Serviço | 20.5 | Outros | 93674_ | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | 40,00 | UN | R$ 219,92 | 20,34% | R$ 264,65 | R$ 10.586,00 |
| Serviço | 20.6 | Outros | 101873 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | 20,00 | UN | R$ 262,32 | 20,34% | R$ 315,68 | R$ 6.313,60 |
| Serviço | 20.7 | SINAPI | 101946 | QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | 20,00 | UN | R$ 125,52 | 20,34% | R$ 151,05 | R$ 3.021,00 |
| **Macrosserviço** | **21** | | | **ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTORES** | | | | | | **R$ 39.554,80** |
| Serviço | 21.1 | SINAPI | 103782 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 | 140,00 | UN | R$ 28,61 | 20,34% | R$ 34,43 | R$ 4.820,20 |
| Serviço | 21.2 | SINAPI | 91953 | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 100,00 | UN | R$ 31,59 | 20,34% | R$ 38,02 | R$ 3.802,00 |
| Serviço | 21.3 | SINAPI | 91959 | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 20,00 | UN | R$ 48,34 | 20,34% | R$ 58,17 | R$ 1.163,40 |
| Serviço | 21.4 | SINAPI | 92000 | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 200,00 | UN | R$ 33,22 | 20,34% | R$ 39,98 | R$ 7.996,00 |
| Serviço | 21.5 | SINAPI | 91996 | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 120,00 | UN | R$ 37,01 | 20,34% | R$ 44,54 | R$ 5.344,80 |
| Serviço | 21.6 | SINAPI | 91993 | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 20,00 | UN | R$ 49,41 | 20,34% | R$ 59,46 | R$ 1.189,20 |
| Serviço | 21.7 | SINAPI | 91985 | INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 20,00 | UN | R$ 30,26 | 20,34% | R$ 36,41 | R$ 728,20 |
| Serviço | 21.8 | SINAPI | 91987 | CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 20,00 | UN | R$ 51,81 | 20,34% | R$ 62,35 | R$ 1.247,00 |
| Serviço | 21.9 | Outros | 91947_ | SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | 40,00 | UN | R$ 9,27 | 20,34% | R$ 11,16 | R$ 446,40 |
| Serviço | 21.10 | SINAPI | 91941 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 240,00 | UN | R$ 11,23 | 20,34% | R$ 13,51 | R$ 3.242,40 |
| Serviço | 21.11 | SINAPI | 91940 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 260,00 | UN | R$ 17,65 | 20,34% | R$ 21,24 | R$ 5.522,40 |
| Serviço | 21.12 | SINAPI | 91939 | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 40,00 | UN | R$ 30,74 | 20,34% | R$ 36,99 | R$ 1.479,60 |
| Serviço | 21.13 | SINAPI | 91937 | CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 140,00 | UN | R$ 15,27 | 20,34% | R$ 18,38 | R$ 2.573,20 |
| **Macrosserviço** | **22** | | | **FIOS E CABOS** | | | | | | **R$ 99.603,32** |
| Serviço | 22.1 | SINAPI | 91924 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 1.958,00 | M | R$ 3,15 | 20,34% | R$ 3,79 | R$ 7.420,82 |
| Serviço | 22.2 | SINAPI | 91926 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 5.176,00 | M | R$ 4,63 | 20,34% | R$ 5,57 | R$ 28.830,32 |
| Serviço | 22.3 | SINAPI | 91928 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 496,00 | M | R$ 7,19 | 20,34% | R$ 8,65 | R$ 4.290,40 |
| Serviço | 22.4 | SINAPI | 101884 | CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | 518,00 | M | R$ 12,03 | 20,34% | R$ 14,48 | R$ 7.500,64 |
| Serviço | 22.5 | SINAPI | 101560 | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020 | 166,00 | M | R$ 11,48 | 20,34% | R$ 13,82 | R$ 2.294,12 |

**ESTADO DO PIAUÍ**
**PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO SANTOS (PI)**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
LOCAL: ZONA URBANA - FRANCISCO SANTOS
PROPOSTA Nº 040475/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2025, ORSE JULHO/2025, SEINFRA- CE 028
LEIS SOCIAIS = 113,33% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 20,34%

| Nivel | Nº Macrosserviço / Serviço | Fonte | Código | Descrição Macrosserviço / Serviço | Qtd. (valor calculado) | Und. | Custo Unitário | BDI | Preço Unitário (valor calculado) | Preço Total (valor calculado) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Serviço | 22.6 | SINAPI | 91834 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 894,00 | M | R$ 18,79 | 20,34% | R$ 22,61 | R$ 20.213,34 |
| Serviço | 22.7 | SINAPI | 91854 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 1.166,00 | M | R$ 9,57 | 20,34% | R$ 11,52 | R$ 13.432,32 |
| Serviço | 22.8 | SINAPI | 91845 | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | 441,20 | M | R$ 8,25 | 20,34% | R$ 9,93 | R$ 4.381,12 |
| Serviço | 22.9 | SINAPI | 90447 | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 | 1.166,00 | M | R$ 8,01 | 20,34% | R$ 9,64 | R$ 11.240,24 |
| **Macrosserviço** | **23** | | | **TUBULAÇÕES E CONEXÕES** | | | | | | **R$ 18.763,16** |
| Serviço | 23.1 | SINAPI | 90373 | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 140,00 | UN | R$ 12,72 | 20,34% | R$ 15,31 | R$ 2.143,40 |
| Serviço | 23.2 | SINAPI | 89408 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 160,00 | UN | R$ 8,49 | 20,34% | R$ 10,22 | R$ 1.635,20 |
| Serviço | 23.3 | SINAPI | 89395 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 80,00 | UN | R$ 12,81 | 20,34% | R$ 15,42 | R$ 1.233,60 |
| Serviço | 23.4 | SINAPI | 89383 | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 160,00 | UN | R$ 6,47 | 20,34% | R$ 7,79 | R$ 1.246,40 |
| Serviço | 23.5 | SINAPI | 89446 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 102,00 | M | R$ 5,29 | 20,34% | R$ 6,37 | R$ 649,74 |
| Serviço | 23.6 | SINAPI | 89356 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 174,00 | M | R$ 22,96 | 20,34% | R$ 27,63 | R$ 4.807,62 |
| Serviço | 23.7 | Outros | CPU-01 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2") | 20,00 | UN | R$ 292,80 | 20,34% | R$ 352,36 | R$ 7.047,20 |
| **Macrosserviço** | **24** | | | **REGISTROS** | | | | | | **R$ 13.519,60** |
| Serviço | 24.1 | SINAPI | 89985 | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | 20,00 | UN | R$ 100,46 | 20,34% | R$ 120,89 | R$ 2.417,80 |
| Serviço | 24.2 | SINAPI | 89987 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | 60,00 | UN | R$ 105,86 | 20,34% | R$ 127,39 | R$ 7.643,40 |
| Serviço | 24.3 | SINAPI | 94490 | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | 40,00 | UN | R$ 48,93 | 20,34% | R$ 58,88 | R$ 2.355,20 |
| Serviço | 24.4 | SINAPI | 86885 | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | 80,00 | UN | R$ 11,46 | 20,34% | R$ 13,79 | R$ 1.103,20 |
| **Macrosserviço** | **25** | | | **ENTRADA / ALIMENTAÇÃO** | | | | | | **R$ 11.881,60** |
| Serviço | 25.1 | SINAPI | 97741 | KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024 | 20,00 | UN | R$ 170,32 | 20,34% | R$ 204,96 | R$ 4.099,20 |
| Serviço | 25.2 | Outros | 104994 | CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). | 20,00 | UN | R$ 152,63 | 20,34% | R$ 183,67 | R$ 3.673,40 |
| Serviço | 25.3 | SINAPI | 89353 | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | 20,00 | UN | R$ 44,43 | 20,34% | R$ 53,47 | R$ 1.069,40 |
| Serviço | 25.4 | SINAPI | 89402 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 135,00 | M | R$ 12,10 | 20,34% | R$ 14,56 | R$ 1.965,60 |
| Serviço | 25.5 | SINAPI | 89446 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 60,00 | M | R$ 5,29 | 20,34% | R$ 6,37 | R$ 382,20 |
| Serviço | 25.6 | SINAPI | 89408 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 40,00 | UN | R$ 8,49 | 20,34% | R$ 10,22 | R$ 408,80 |
| Serviço | 25.7 | SINAPI | 89440 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 20,00 | UN | R$ 11,76 | 20,34% | R$ 14,15 | R$ 283,00 |
| **Macrosserviço** | **26** | | | **CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE** | | | | | | **R$ 21.989,41** |
| Serviço | 26.1 | SINAPI | 102605 | CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 | 20,00 | UN | R$ 329,17 | 20,34% | R$ 396,12 | R$ 7.922,40 |
| Serviço | 26.2 | SINAPI | 102591 | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021 | 20,00 | UN | R$ 4,14 | 20,34% | R$ 4,98 | R$ 99,60 |
| Serviço | 26.3 | SINAPI | 102593 | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021 | 40,00 | UN | R$ 4,67 | 20,34% | R$ 5,62 | R$ 224,80 |
| Serviço | 26.4 | SINAPI | 94703 | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | 20,00 | UN | R$ 19,33 | 20,34% | R$ 23,26 | R$ 465,20 |
| Serviço | 26.5 | SINAPI | 94704 | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | 40,00 | UN | R$ 25,94 | 20,34% | R$ 31,22 | R$ 1.248,80 |
| Serviço | 26.6 | SINAPI | 94796 | TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | 20,00 | UN | R$ 38,25 | 20,34% | R$ 46,03 | R$ 920,60 |
| Serviço | 26.7 | SINAPI | 89408 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 160,00 | UN | R$ 8,49 | 20,34% | R$ 10,22 | R$ 1.635,20 |

**ESTADO DO PIAUÍ**
**PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO SANTOS (PI)**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
LOCAL: ZONA URBANA - FRANCISCO SANTOS
PROPOSTA Nº 040475/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2025, ORSE JULHO/2025, SEINFRA- CE 028
LEIS SOCIAIS = 113,33% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 20,34%

| Nivel | Nº Macrosserviço / Serviço | Fonte | Código | Descrição Macrosserviço / Serviço | Qtd. (valor calculado) | Und. | Custo Unitário | BDI | Preço Unitário (valor calculado) | Preço Total (valor calculado) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Serviço | 26.8 | SINAPI | 89413 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 80,00 | UN | R$ 11,87 | 20,34% | R$ 14,28 | R$ 1.142,40 |
| Serviço | 26.9 | SINAPI | 89414 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 20,00 | UN | R$ 13,59 | 20,34% | R$ 16,35 | R$ 327,00 |
| Serviço | 26.10 | SINAPI | 103953 | BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 40,00 | UN | R$ 7,15 | 20,34% | R$ 8,60 | R$ 344,00 |
| Serviço | 26.11 | SINAPI | 89443 | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 60,00 | UN | R$ 16,65 | 20,34% | R$ 20,04 | R$ 1.202,40 |
| Serviço | 26.12 | SINAPI | 89445 | TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 20,00 | UN | R$ 18,41 | 20,34% | R$ 22,15 | R$ 443,00 |
| Serviço | 26.13 | SINAPI | 89402 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 88,00 | M | R$ 12,10 | 20,34% | R$ 14,56 | R$ 1.281,28 |
| Serviço | 26.14 | SINAPI | 89403 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | 211,00 | M | R$ 18,64 | 20,34% | R$ 22,43 | R$ 4.732,73 |
| **Macrosserviço** | **27** | | | **TUBULAÇÕES E CONEXÕES** | | | | | | **R$ 44.891,32** |
| Serviço | 27.1 | SINAPI | 89726 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | 60,00 | UN | R$ 10,02 | 20,34% | R$ 12,06 | R$ 723,60 |
| Serviço | 27.2 | SINAPI | 89732 | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | 40,00 | UN | R$ 15,60 | 20,34% | R$ 18,77 | R$ 750,80 |
| Serviço | 27.3 | SINAPI | 89724 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | 40,00 | UN | R$ 9,82 | 20,34% | R$ 11,82 | R$ 472,80 |
| Serviço | 27.4 | SINAPI | 89731 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | 180,00 | UN | R$ 14,98 | 20,34% | R$ 18,03 | R$ 3.245,40 |
| Serviço | 27.5 | SINAPI | 89744 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | 20,00 | UN | R$ 27,27 | 20,34% | R$ 32,82 | R$ 656,40 |
| Serviço | 27.6 | SINAPI | 89784 | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | 20,00 | UN | R$ 23,85 | 20,34% | R$ 28,70 | R$ 574,00 |
| Serviço | 27.7 | SINAPI | 104345 | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | 20,00 | UN | R$ 41,16 | 20,34% | R$ 49,53 | R$ 990,60 |
| Serviço | 27.8 | SINAPI | 104348 | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | 20,00 | UN | R$ 9,64 | 20,34% | R$ 11,60 | R$ 232,00 |
| Serviço | 27.9 | SINAPI | 89711 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | 67,00 | M | R$ 20,03 | 20,34% | R$ 24,10 | R$ 1.614,70 |
| Serviço | 27.10 | SINAPI | 89712 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | 204,20 | M | R$ 25,02 | 20,34% | R$ 30,11 | R$ 6.148,46 |
| Serviço | 27.11 | SINAPI | 89798 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | 80,00 | M | R$ 11,61 | 20,34% | R$ 13,97 | R$ 1.117,60 |
| Serviço | 27.12 | SINAPI | 89714 | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | 676,00 | M | R$ 34,87 | 20,34% | R$ 41,96 | R$ 28.364,96 |
| **Macrosserviço** | **28** | | | **ACESSÓRIOS/CAIXAS** | | | | | | **R$ 83.326,60** |
| Serviço | 28.1 | SINAPI | 97902 | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 | 100,00 | UN | R$ 598,69 | 20,34% | R$ 720,46 | R$ 72.046,00 |
| Serviço | 28.2 | SINAPI | 89707 | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | 20,00 | UN | R$ 47,94 | 20,34% | R$ 57,69 | R$ 1.153,80 |
| Serviço | 28.3 | SINAPI | 104327 | RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | 20,00 | UN | R$ 18,70 | 20,34% | R$ 22,50 | R$ 450,00 |
| Serviço | 28.4 | SINAPI | 104326 | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | 20,00 | UN | R$ 19,61 | 20,34% | R$ 23,60 | R$ 472,00 |
| Serviço | 28.5 | SINAPI | 98104 | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020 | 20,00 | UN | R$ 382,45 | 20,34% | R$ 460,24 | R$ 9.204,80 |
| **Macrosserviço** | **29** | | | **APARELHOS, METAIS E BANCADAS** | | | | | | **R$ 60.775,96** |
| Serviço | 29.1 | SINAPI | 86931 | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | 20,00 | UN | R$ 531,77 | 20,34% | R$ 639,93 | R$ 12.798,60 |
| Serviço | 29.2 | SINAPI | 86943 | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | 20,00 | UN | R$ 270,14 | 20,34% | R$ 325,09 | R$ 6.501,80 |
| Serviço | 29.3 | SINAPI | 86934 | BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | 20,00 | UN | R$ 496,74 | 20,34% | R$ 597,78 | R$ 11.955,60 |
| Serviço | 29.4 | SINAPI | 86925 | TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | 20,00 | UN | R$ 738,22 | 20,34% | R$ 888,37 | R$ 17.767,40 |
| Serviço | 29.5 | SINAPI | 100860 | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | 20,00 | UN | R$ 113,89 | 20,34% | R$ 137,06 | R$ 2.741,20 |
| Serviço | 29.6 | SINAPI | 95546 | KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 | 20,00 | UN | R$ 239,14 | 20,34% | R$ 287,78 | R$ 5.755,60 |

**ESTADO DO PIAUÍ**
**PREFEITURA MUNICIPAL DE FRANCISCO SANTOS (PI)**

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
LOCAL: ZONA URBANA - FRANCISCO SANTOS
PROPOSTA Nº 040475/2025

FONTE DE CUSTOS:
SINAPI: JULHO/2025, ORSE JULHO/2025, SEINFRA- CE 028
LEIS SOCIAIS = 113,33% - SEM DESONERAÇÃO
BDI = 20,34%

| Nivel | Nº Macrosserviço / Serviço | Fonte | Código | Descrição Macrosserviço / Serviço | Qtd. (valor calculado) | Und. | Custo Unitário | BDI | Preço Unitário (valor calculado) | Preço Total (valor calculado) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Serviço | 29.7 | Outros | 2450 O | LIMPEZA GERAL (COMPOSIÇÃO 05) | 949,20 | M2 | R$ 2,85 | 20,34% | R$ 3,43 | R$ 3.255,76 |
| VALOR TOTAL DA META (R$) | | | | | | | | | | R$ 2.576.000,00 |